

Umowa najmu świetlicy wiejskiej nr /

zawarta w dniu.....r, w Trzciannem pomiędzy:

Gminą Trzcianne, ul, Wojska Polskiego 10, 19-104 Trzcianne, REGON: 450669795, NIP: 546-13-21- 354,
zwaną dalej „Wynajmującym”, reprezentowanym przez Wójta Gminy Trzcianne Ewę Piekutowską

a

Panią /Panem zam.legitymującym się
dowodem osobistym o numerze:.....zwanym dalej „Najemcą" o treści następującej:

§ 1 Wynajmujący udostępnia świetlicę wiejską w miejscowości wraz z wyposażeniem, z przeznaczeniem na.....

§ 2 Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia:.....r. do dnia.....r.

§ 3 1. Najemca zobowiązuje się do zapłaty Wynajmującemu opłaty za wynajęcie świetlicy wiejskiej w.....w wysokości.....zł brutto (słownie:.....zł).

2. Wpłaty należy dokonać najpóźniej w dniu najmu przelewem na rachunek bankowy Wynajmującego: BS Mońki 67 8085 0005 0390 0286 2000 0010.

§ 4 Oddanie świetlicy nastąpi w obecności opiekuna świetlicy.

§ 5 1. Najemca oświadcza, że znana jest mu treść Regulaminu korzystania z. gminnych obiektów użyteczności publicznej stanowiących własność Gminy Trzcianne i zobowiązuje się go przestrzegać,

2. Najemca wyraża zgodę na otrzymywanie drogą elektroniczną, na wskazany we wniosku adres mailowy, korespondencji niezbędnej w celu realizacji przedmiotu umowy.

§ 6 Osobami do kontaktu podczas trwania umowy są:

1. Po stronie Wynajmującego:

1) w sprawach dot. wynajmu: Robert MAKUŁA tel.: 85 7385056 w. 36

2) w sprawach dot. przekazania kluczy: Robert MAKUŁA tel.: 85 7385056 w. 36

2. Po stronie Najemcy:..... tel.):.....

§ 7 1.Najemca ponosi odpowiedzialność cywilną za wyposażenie znajdujące się w świetlicy oraz bezpieczeństwo osób przebywających w świetlicy, w tym bezpieczeństwo sanitarne.

2. Najemcy nie wolno dokonać zmian przeznaczenia lokalu, ani oddawać lokalu w podnajem lub do bezpłatnego użytkowania.

3. Najemca zobowiązany jest przestrzegać wszelkich obostrzeń, wynikających z aktualnie obowiązujących przepisów prawa.

4. Najemca we własnym zakresie przygotowuje pomieszczenie do użytkowania oraz każdorazowo sprząta świetlicę po zakończonym użytkowaniu. Zobowiązany jest na własną rękę zadbać o środki czystości oraz środki sanitarne, niezbędne do utrzymania porządku po każdorazowym zakończeniu użytkowania.

5. Najemca ponosi odpowiedzialność za uszkodzenie mienia, w tym działanie osób trzecich, jeśli w wyniku ich działania powstały szkody materialne.

6. Najemca winien usunąć powstałe szkody w porozumieniu z Wynajmującym. W przypadku niezastosowania się do powyższych wytycznych, szkoda zostanie naprawiona przez Gminę Trzcianne, a Najemca zobowiązany jest do zapłaty kosztów naprawy na podstawie wystawionej faktury lub rachunku.

7. Zabrania się wnoszenia/wnoszenia z/do świetlicy sprzętów i elementów wyposażenia bez uprzedniej zgody Wynajmującego.

8. Po ustaniu stosunku najmu, Najemca zobowiązuje się oddać świetlicę w stanie nienaruszonym.

9. Najemcy, który nie zastosuje się do § 4 ust., 12 Regulaminu korzystania z gminnych obiektów użyteczności publicznej stanowiących własność Gminy Trzcianne, grozi nałożenie kary pieniężnej w wysokości 100% stawki wynikającej z cennika wynajmu świetlicy wiejskiej,

§ 8. Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za wypadki i szkody na osobach i mieniu będące skutkiem korzystania ze świetlic wiejskich lub ich wyposażenia w sposób niezgodny z ich przeznaczeniem, bądź z wyżej wymienionymi postanowieniami w tym zakresie będące następstwem nieprzestrzegania przepisów sanitarnych i epidemiologicznych, bhp i ppoż.

§ 9. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10. Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Najemca

Wynajmujący